

Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац
Ул. Трг др Зорана Ћинђића број 2, спрат
НАДЗОРНИ ОДБОР
Број : 803 /16
Датум: 22.04. 2016. године
Обреновац

Надзорни одбор Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац, на седници одржаној дана 22.04.2016. године, на основу Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр.24/2012,48/2015 и 99/2015), члана 32. Статута Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац (бр.1216/13) и члана 2. и 3. Одлуке о уређивању начина, критеријума и поступка доделе у закуп пословног простора у јавној својини непосредном погодбом и путем прикупљања затворених писмених понуда и пословног простора којим управља и који одржава Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Службени лист Града Београда“ бр.55/12) и Одлуке о зонирању и утврђивању висине закупнина за пословни простор којим управља Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Сл.лист Града Београда“ бр.49/10,04/12,55/12), донео је:

О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ ОГЛАСА ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА
ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ЗАТВОРЕНИХ ПИСМЕНИХ ПОНУДА
У Обреновцу, Војводе Мишића бр.180

ИЗДАЈЕ СЕ у закуп на одређено време **до 5 година**, путем прикупљања затворених писмених понуда следећи пословни простор:

У Обреновцу, ул. Војводе Мишића бр.180 , површине 303,73 m²

I. Пословни простор се налази у екстра зони утврђеној у члану 4. Одлуке о зонирању и утврђивању висине закупнина за пословни простор којим управља Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр.49/10, 04/12, 55/12).

Почетна висина закупнине у екстра зони по m², у износу од 369,20 динара, без урачунатог ПДВ.

Скица сачињена од стране овлашћених лица Предузећа са површином пословног простора који се издаје у закуп овом Одлуком је саставни део ове Одлуке.

II. Пословни простор се издаје за све намене, осим за обављање делатности организовања игара на срећу (томбола, рулет, покер апарати, спортске кладонице и сл.).

НАПОМЕНА: понуђачи су дужни да у обрасцу понуде прецизирају делатност коју ће обављати у предметном простору

III. Пословни простор се издаје у виђеном стању.

IV.Критеријум за избор најповољнијег понуђача односно закупца пословног простора је највиша понуђена цена по m² оглашеног простора.

V. Право учешћа имају регистровани правни субјекти – правна лица и предузетници.

Један правни субјект за један исти пословни простор може поднети искључиво једну писану понуду.

Не могу се достављати тзв. заједничке или понуде упућене од стране уговорно повезаних привредних друштава, осим понуда ортачких друштава.

VI. Потпуна и уредна понуда треба да садржи следеће елементе: