

Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац
Ул. Трг др Зорана Ђинђића број 2, спрат
НАДЗОРНИ ОДБОР
Број : 288 /15
Датум: 30.11.2015. године
Обреновац

Објављено у огласној табели
ЈП „Пословни простор“
30.11.2015.г.
ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
ОБРЕНОВАЦ

Надзорни одбор Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац, на седници одржаној дан 30.11.2015. године, на основу члана 32. Статута Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац (бр.1216/13) и члана 2. и 3. Одлуке о уређивању начина, критеријума и поступка доделе у закуп пословног простора у јавној својини непосредном погодбом и путем прикупљања затворених писмених понуда и пословног простора којим управља и који одржава Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Службени лист Града Београда“ бр.55/12) и Одлуке о зонирању и утврђивању висине закупнина за пословни простор којим управља Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Сл.лист Града Београда“ бр.49/10,04/12,55/12), донео је:

О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ ОГЛАСА ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА
ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ЗАТВОРЕНИХ ПИСМЕНИХ ПОНУДА
у Обреновцу, Милоша Обреновића бр.56/1

ИЗДАЈЕ СЕ у закуп на одређено време **до 5 година**, путем прикупљања затворених писмених понуда **део пословног простора:**

У Обреновцу, ул. Милоша Обреновића бр. 56/1, површине 12,39 m²,
од 24,78 m² укупне површине предметног пословног простора

I. НАПОМЕНА: Пословни простор у Обреновцу, ул. Милоша Обреновића бр.56/1, површине 24,78 m², је правноснажним Решењем Агенције за реституцију, Подручна јединица Београд, бр.46-8719/2012, делимично враћен законским наследницима бившег власника и то са сувласничким уделом од ½ идеалних делова укупне површине предметног пословног простора, док је други сувласник, такође са сувласничким уделом од ½ идеалних делова Република Србија, сукорисник Градска општина Обреновац.

Из наведеног разлога, након спроведеног поступка по овом огласу, прворангирани понуђач по утврђеном реду првенства, је у обавези да, у року од 7 дана, од дана пријема реда првенства, као услов за закључење предуговора о закупу предметног пословног простора достави писану сагласност законског наследника бившег власника, на издавање његовог дела пословног простора најповољнијем понуђачу.

Уколико тражена сагласност не буде добијена или у остављеном року не буде достављена ЈП „Пословни простор“ Обреновац, предуговор о закупу са најповољнијим понуђачем неће бити закључен, односно сматраће се да је понуђач одустао од дате понуде.

У том случају ће другорангирани понуђач бити позван да, у року од 7 дана, достави писану сагласност законског наследника бившег власника на издавање предметног пословног простора.

Позивање понуђача наведених у реду првенства ће се понављати све док се не добије учесник у поступку који ће достави писану сагласност законског наследника бившег власника на издавање предметног пословног простора, у супротном поступак издавања предметног пословног простора ће бити поновљен.

II. Пословни простор се налази у екстра зони утврђеној у члану 4. Одлуке о зонирању и утврђивању висине закупнина за пословни простор којим управља Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр.49/10, 04/12, 55/12).