

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
БРОЈ: 1867/16
ДАТУМ: 19.10.2016.
ОБРЕНОВАЦ, ТРГ ДР ЗОРАНА ЂИНЋИЋА 2, СПРАТ 1

На основу члана 22. став 1. тачка 7, и члана 79. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16) и члана 29. и члана 47. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац („Сл. лист града Београда“, број 85/16), Надзорни одбор Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац, на седници одржаној 19.10.2016. године, донео је

СТАТУТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПОСЛОВНИ ПРОСТОР“ ОБРЕНОВАЦ

I УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац основано је од стране Скупштине градске општине Обреновац, Одлуком о оснивању Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр. 23/06, 45/07, 4/10, 15/10, 58/11, 55/12, 12/13, 12/14, 59/14, 76/14-пречишћен текст, 80/14 и 15/15) и уписано у Регистар Агенције за привредне регистре Решењем БД бр.239083/2006 од 25.12.2006.године.

Усклађивање правног положаја Предузећа одредбама Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр.15/16) извршено је Одлуком о промени оснивачког акта Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр.85/16).

Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац (у даљем тексту: Предузеће) основано је у циљу обезбеђивања трајног обављања делатности управљања, одржавања и давања у закуп пословних зграда и пословног простора у јавној својини града Београда, а којим управља, односно чији је корисник градска општина Обреновац, као и ради обављања других делатности од општег интереса за градску општину Обреновац које нису поверене другим јавним предузећима чији је оснивач Скупштина градске општине Обреновац.

Оснивач Предузећа је Скупштина градске општине Обреновац (у даљем тексту: Оснивач).

Члан 2.

Овим статутом уређују се питања која се односе на: пословно име, седиште, печат, штамбиљ, заштитни знак и логотип Предузећа; претежну и друге делатности и послове Предузећа; унутрашњу организацију; планирање рада и развоја; имовину Предузећа; средства Предузећа; податке о висини уписаног основног капитала; органе Предузећа-именовање, разрешење и делокруг, права, обавезе и одговорности органа Предузећа; заступање Предузећа; статусне промене Предузећа; радна тела, чување аката и докумената; дужности чувања пословне тајне; јавност у раду; остваривање права, обавеза запослених у Предузећу; заштиту животне и радне средине; опште акте и начин њиховог доношења, измене статута и друга питања од значаја за рад и пословање Предузећа.

II ПОСЛОВНО ИМЕ, СЕДИШТЕ, ПЕЧАТ, ШТАМБИЉ, ЗАШТИТНИ ЗНАК И ЛОГОТИП ПРЕДУЗЕЋА

Пословно име и седиште

Члан 3.

Предузеће послује под пословним именом: Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац.

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈП „Пословни простор“ Обреновац.

Седиште Предузећа је у Обреновцу, Трг др Зорана Ђинђића бр.2, спрат I

Одлуку о промени пословног имена и седишта Предузећа, доноси Надзорни одбор Предузећа уз сагласност Оснивача.

Печат, штамбиљ, заштитни знак и логотип

Члан 4.

Предузеће има 3 печата и 3 штамбиља.

Велики печат Предузећа је округлог облика, пречника 35 мм, на коме је са унутрашње стране круга по ободу исписан текст: Јавно предузеће „Пословни простор“ , а у средини је исписан назив места у коме је седиште Предузећа: Обреновац. Велики печат се користи у пословању Предузећа као редован печат, за акте Директора и Надзорног одбора.

Мали печат Предузећа је округлог облика, пречника 23мм, на коме је са унутрашње стране круга по ободу исписан текст: Јавно предузеће „Пословни простор“ , а у средини је исписан назив места у коме је седиште Предузећа: Обреновац. Мали печат се користи за доставну и пријемну пошту.

Печат за управника Отвореног тржног центра је округлог облика, пречника 30мм, на коме је са унутрашње стране круга по ободу исписан текст: Јавно предузеће „Пословни простор“ , а у средини је исписано: управник Отвореног тржног центра Обреновац. Печат се користи за послове управника Отвореног тржног центра.

Пријемни штампил Предузећа је правоугаоног облика димензија 60 x 30 мм и садржи водоравно исписан текст који гласи: Јавно предузеће Пословни простор Обреновац и две водоравне линије за упис заводног броја и датума. Пријемни штампил се користи у редовном пословању Предузећа за послове пријема и завођења аката.

Предузеће има и мали штампил, правоугаоног облика који садржи водоравно исписан текст пословног имена Предузећа као и штампил правоугаоног облика који садржи водоравно исписан текст: Поштарина плаћена код поште 11500 Обреновац, 67.

Текст на печату и штампилу исписује се на српском језику, ћиричним писмом.

Члан 5.

Број печата и штампилу, њихова евиденција, задужења, употреба, чување и уништавање регулишу се посебним актом директора.

Запослени који рукује печатом и штампилу задужује се уз потпис и лично је одговоран за њихову употребу и чување.

Печат и штампил се после употребе чувају закључани.

Члан 6.

Предузеће има свој заштитни знак и логотип са обележјима који симболизују делатност Предузећа. Заштитни знак се састоји од стилизованог објекта, у облику куће, црних контура, чија је унутрашњост обојена светло сивом и светло зеленом бојом са зеленим прозором, испод које је стилизованим словима, ћиричним писмом, исписан назив Предузећа.

Употреба пословног имена и других података у документима

Члан 7.

Пословна писма и други документи Предузећа укључујући и оне у електронској форми који су упућени трећим лицима садрже: пословно име и правну форму Предузећа, седиште, јавни рачун код Управе за трезор, матични број и порески идентификациони број.

Трајање Предузећа и одговорност

Члан 8.

Предузеће је основано на неодређено време.

Предузеће је стекло својство правног лица регистрацијом у складу са законом којим се уређује поступак регистрације привредних субјеката.

Предузеће одговара за своје обавезе целокупном својом имовином коју чине ствари, права и новчана средства у складу са законом, Статутом и другим актима града Београда и оснивачким актом.

III ПРЕТЕЖНА И ДРУГЕ ДЕЛАТНОСТИ И ПОСЛОВИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 9.

Предузеће у складу са надлежностима градске општине Обреновац, као претежну делатност обавља:

68.20 – изнајмљивање властитих и изнајмљених некретнина и управљање њима,

У функцији претежне делатности Предузећу се поверава обављање и следећих послова:

– Управљање и издавање у закуп пословног простора и пословних зграда у јавној